MUNICIPALIDAD DE
Huechuraba.
SECRETARÍA MUNICIPAL

DEJA SIN EFECTO DECRETO ALCALDICIO EXENTO N°01/2714 DE FECHA 28.08.2024 Y SANCIONA "PLAN COMUNAL PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES AÑO 2025 – 2028".

HUECHURABA, 31.12.2024

LA ALCALDÍA DECRETÓ HOY:

VISTOS Y TENIENDO PRESENTE:
El Decreto Alcaldicio Exento **N°01/2714** de fecha **28.08.2024**; el Plan Comunal para la reducción del riesgo de desastres **2025 - 2028**; el Oficio Ord. **Nº3083** de fecha **31.12.2024** de Alcaldía; lo dispuesto en la Ley **Nº18.695**, Orgánica Constitucional de Municipalidades y en uso de las facultades que ésta confiere.

DECRETO EXENTO N° 01/4148/ 2024.-

1°: DÉJASE sin efecto Decreto Alcaldicio Exento **N°01/2714** de fecha **28.08.2024,** que sanciona el "**PLAN COMUNAL PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES 2024 – 2026**".

2°: SANCIONASE el "**PLAN COMUNAL PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES 2025 – 2028**", cuyo texto es el siguiente:

PLAN COMUNAL PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES
2025 - 2028

HUECHURABA

1. Introducción.

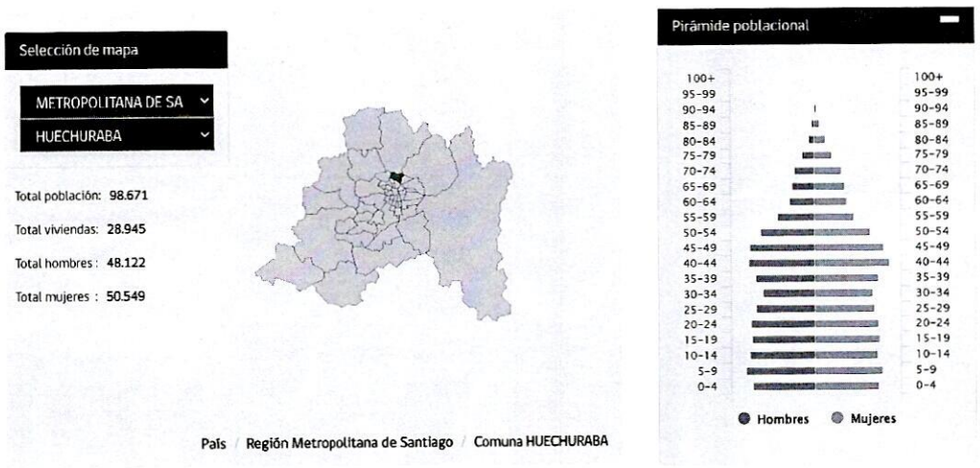
La Municipalidad de Huechuraba considerando las disposiciones de la Ley N°21.364 y atendiendo la facultad que le otorga a través del artículo 28 y siguientes de dicha norma vigente, ha procedido a elaborar el presente "PLAN COMUNAL PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES, PERIODO 2025-2028". La implementación del plan comunal, busca contar con una planificación multisectorial en materia de reducción de riesgos de desastres y promover la protección de la comunidad, a través del desarrollo de acciones permanentes para la identificación, prevención, respuesta, mitigación y rehabilitación de riesgo, emergencias, desastres y catástrofes en la comuna; lo anterior, a partir de una visión integral mirada desde el Plan de Desarrollo Comunal vigente y del manejo de riesgos, tanto por las Instituciones del sistema nacional de prevención y respuesta ante emergencias y desastres (SINAPRED) de la comuna, tales como Carabineros de Chile, Bomberos, PDI, entre otras, así como de las unidades técnicas municipales.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

Huechuraba se localiza al norte de la Provincia de Santiago, limitando al sur con las comunas de Conchalí y Recoleta, al norte con Colina, al oriente con Vitacura y Lo Barnechea, y al poniente con Quilicura. Los límites administrativos de la comuna son al mismo tiempo barreras físicas de carácter natural, como lo es su geomorfología, expresada en el cordón de cerros que la circundan, y de carácter construido, y la infraestructura vial que ofrece la ruta Américo Vespucio Norte y Ruta 57 Los Libertadores, las que marcan su límite con las comunas de Conchalí, Recoleta y Quilicura. En ambos casos, estas barreras actúan como interferencias infranqueables hacia los territorios colindantes, lo que ha sido definido como "singularidades del territorio", que lo caracterizan y que de alguna manera también lo aíslan.

La superficie comunal es de 4.488 ha., de las cuales 2.194 ha., 48,9% de su territorio comunal, se encuentran dentro del límite urbano establecido en el año 1994 por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago. El 51,1% (2.294 ha.) de su territorio corresponde a un cordón de cerros que delimita su extensión hacia el norte y el oriente.

Respecto de su población, la comuna de Huechuraba ha presentado un crecimiento sostenido desde la década de 1990. El último CENSO del año 2017 nos entrega el siguiente resultado.



Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas, resultados del CENSO 2017.

Los resultados de este CENSO se desglosan como lo indica la imagen que a continuación se muestra.

Dirección de Asesoría Jurídica
Ilustre Mun. de Huechuraba

Población		Vivienda		Hogar	
Densidad de población	2197,53	Viviendas desocupadas	4%	Cantidad de hogares	27.964
Índice de masculinidad	95,2	Hacinamiento	8%	Viv. con más de 1 hogar	3%
Edad promedio	33,8	Red pública de agua	100%	Tamaño de hogares	3,5
Dependencia total	48,8	IM Aceptable	87%	Jefas de hogar	41%
Dependencia 0 a 14 años	34,7	IM Recuperable	13%	Hogares p. originarios	16%
Dependencia 65 o más años	14,1	IM Irrecuperable	0%	Hogares con migrantes	9%
Pueblos originarios	10%				
Paridez media	1,4				

Migración		Educación		Empleo	
Residentes habituales	97.829	Escolaridad jefe hogar	11,9	Declaran trabajar	61%
No migrantes int. (nacimiento)	38%	Asistencia ed. escolar	96%	Edad promedio	41,8
No migrantes int. (5 años)	80%	Asistencia a preescolar	57%	Mujeres	44%
Inmigrantes otro país	5%	Asistencia a ed. media	75%	Trabajan y estudian	9%
Índice masc. migrantes	89,3	Ingreso a ed. superior	39%	Escolaridad	12,9
Mig. reciente otro país	58%	Ed. superior terminada	79%	Sector primario	1%
Edad media migrantes	33,8	Esc. p. originarios	9,5	Sector secundario	7%
Escolaridad migrantes	12,5			Sector terciario	92%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas, resultados del CENSO 2017.

A través de este Plan, se requiere optimizar la coordinación de los recursos humanos; técnicos y materiales, con que cuenta el municipio y los organismos que forman parte del SINAPRED, siendo una herramienta de gestión en el que se establece cómo y de qué manera el nivel comunal se inserta en el Plan Regional para la reducción de riesgos de desastres. Es claro, que los municipios en los últimos años han debido generar estrategias para fortalecer las capacidades locales de primera respuesta ante emergencias y desastres, pero más aún, ha sido necesario un cambio estructural en la mirada, volcando su gestión hacia la reducción y prevención de los efectos de las amenazas de riesgo identificadas en la comuna, siendo de suma relevancia poder generar a su vez capacidades en las comunidades por medio de la transferencia de conocimiento y capacitación a los habitantes de la comuna.

De igual modo, se debe tener presente que la gestión del riesgo requiere de una estrecha interrelación y coordinación entre todos los actores involucrados: las comunidades, las instituciones públicas locales y nacionales, integrantes del SINAPRED, los voluntariados y la sociedad civil.

El presente Plan, se emplaza geográficamente sobre el territorio administrado por la comuna de Huechuraba y que cuenta con una superficie de 4.488 km2.

El Plan aborda de manera específica 5 amenazas de riesgo que están basadas en el Plan de Desarrollo Comunal, 2019-2024, sin embargo, eso no significa que con el tiempo sea necesario incorporar nuevas o actualizar las presentadas en este instrumento, las cuales son:

- Inundaciones.
- Incendios forestales.
- Incendios estructurales.
- Remoción de masas.
- Sismos de mayor intensidad.
- Materiales peligrosos.

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

Cabe mencionar que contar con un instrumento de planificación como el Plan de Reducción de Riesgos de Desastres, permite al municipio conocer desde una mirada general las amenazas y vulnerabilidades del territorio. Pudiendo con ello orientar, canalizar, presupuestar, diseñar y postular acciones que puedan minimizarlas. Fomentar una cultura preventiva por sobre la reactiva, permitiendo con ello un menor efecto sobre la calidad de vida de los habitantes y proporcionar una respuesta rápida a la recuperación de la emergencia.

1.1. Objetivo.

Planificar y gestionar el conjunto de actividades, iniciativas, proyectos y programas orientados a la Reducción del Riesgo de Desastres en la comuna considerando los riesgos presentes en el territorio, definiendo para ello, objetivos estratégicos comunales y acciones estratégicas estructurales y no estructurales, en consonancia, armonía y sistematicidad con el Plan Estratégico Nacional para la RRD, el Plan Regional para la RRD, el Plan de Desarrollo Comunal y el Plan Regulador Comunal.

2. Marco Nacional para la Reducción del Riesgo de Desastres.

2.1. Ley N° 21.364, 2021, Establece el Sistema Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres y Sustituye la Oficina Nacional de Emergencia por el Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres, y adecúa normas que Indica.

La Ley N° 21.364, de 2021, establece lineamientos y orientaciones para el Sistema Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (en adelante SINAPRED), en base a la generación de acciones enfocadas a la Gestión del Riesgo de Desastres (GRD) en todo el territorio nacional, convirtiéndose en un marco regulador de carácter normativo. Además, crea el Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (en adelante SENAPRED o Servicio), sucesor legal de ONEMI, siendo el organismo encargado de asesorar, coordinar, organizar, planificar, evaluar y supervisar las actividades relacionadas a la GRD en el país.

Respecto de los instrumentos para la gestión del riesgo de desastres, la ley en su artículo 24, establece los Planes para la Gestión del Riesgo de Desastres, como instrumentos que abarcan la planificación para la reducción del riesgo de desastres y la respuesta de la emergencia, con el objetivo de materializar lo establecido en la Política Nacional para la Reducción del Riesgo de Desastres.

Estos Planes comprenden:

i. El Plan Estratégico Nacional para la Reducción del Riesgo de Desastres.

ii. Los Planes para la Reducción del Riesgo de Desastres, en los niveles regionales, provinciales[1] y comunales durante las Fases de Mitigación y Preparación.

iii. Los Planes de Emergencia y sus anexos, durante la Fase de Respuesta, en todos los niveles.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

En particular, los Planes para la Reducción del Riesgo de Desastres deben contemplar las acciones definidas en el Plan Estratégico Nacional para la Reducción del Riesgo de Desastres, así como otras acciones tendientes a disminuir las vulnerabilidades de su territorio.

2.2. Política Nacional para la Reducción del Riesgo de Desastres

La Política Nacional para la Reducción del Riesgo de Desastres, es el marco rector para Reducción del Riesgo de Desastres (RRD) en Chile, basado en el Marco de Sendai para la RRD y propone las directrices a través de principios, enfoques, ejes prioritarios y objetivos estratégicos, los que son implementados a través del Plan Estratégico Nacional para la RRD y los instrumentos para la gestión del riesgo de desastres de los niveles, nacional, sectorial, provincial y comunal.

La Política guiará al presente Plan Comunal para la RRD, para que el diseño de las acciones estratégicas estructurales y no estructurales, se encuentren alineadas con los ejes prioritarios, otorgando a su vez, consonancia y armonía con los objetivos estratégicos definidos y/o adaptados por el nivel comunal.

2.3. Marco Comunal para la Reducción del Riesgo de Desastres

A partir de lo establecido en el marco nacional para la RRD, en particular de las modificaciones a la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, estos órganos podrán desarrollar, funciones relacionadas con la Gestión del Riesgo de Desastres en el territorio de la comuna, para todas las fases del ciclo de gestión del riesgo.

Adicionalmente a lo anteriormente expuesto y como parte del marco comunal para la RRD, se debe considerar el vínculo existente con otros instrumentos definidos en la Ley N°18.695, como el Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO) y sus programas y el Plan Regulador Comunal (PRC), encontrando en estos instrumentos, un complemento para que las acciones estratégicas definidas en el Plan Comunal para la RRD, se encuentren en consonancia y armonía respecto de la visión de desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna.

La Municipalidad de Huechuraba en su historia siempre dio importancia a la prevención y preparación de la comunidad ante las diversas amenazas, por lo tanto, el año 2023 se realizaron capacitaciones a la comunidad de prevención y mitigación, a los sectores más vulnerables (tomas irregulares) entrega de extintores 5 por cada toma irregular para prevenir y mitigar. Este año 2025 se está preparando el material para toda la comunidad en general y potenciando los sectores más vulnerables para informar las diferentes formas de prevenir y mitigar, de esa forma, la población se encontrará capacitada frente a una posible amenaza.

Entendiendo el alcance de la nueva legislación es que las autoridades deben dar origen a la Unidad o Dirección de Gestión de Riesgos y Desastres, con una estructura que permite preparar, mitigar, responder y apoyar en labores de recuperación de espacios afectados. Dentro de las diversas herramientas con las que cuenta el municipio se encuentra:

Plan de Emergencia Comunal: Decreto Exento N° 01/3710/2022, de fecha 22.12.2022.



Plan Regulador Comunal: Decreto Exento N° 1314/2004, de fecha 19.08.2004.
Plan de Desarrollo Comunal: Decreto Exento N° 01/1794/2019, de fecha 10.07.2019.

Esta nueva institucionalidad nos desvela el Huechuraba que queremos, la cual fue construida para facilitar las coordinaciones de las acciones del sector público y orientadas hacia las acciones de nuestra sociedad, incluyendo también el sector privado, con el objeto de ser una eficaz herramienta de gestión, respaldada por políticas y programas, que deberán incorporarse al PLADECO.

3. Vínculo con Otros Planes

3.1. Plan Estratégico Nacional para la RRD y Plan Regional para la RRD

El Plan Comunal para la Reducción del Riesgo de Desastres, se constituye como un instrumento para la planificación comunal en RRD el cual se relaciona, entre otros, con el Plan Regional para la RRD y a través de este, con el Plan Estratégico Nacional para la RRD (PENRRD), 2020-2030. En este contexto, el presente plan, contiene las acciones estratégicas estructurales y no estructurales para disminuir las vulnerabilidades del territorio, en relación con sus principales riesgos existentes.

Las acciones estratégicas que determina el presente plan, se basan en los siguientes ejes prioritarios establecidos en el PENRRD:

Eje 1: Comprender el Riesgo de Desastres.
Eje 2: Fortalecer la Gobernanza de la Gestión del Riesgo de Desastres.
Eje 3: Planificar e Invertir en la Reducción del Riesgo de Desastres para la Resiliencia.
Eje 4: Proporcionar una Respuesta Eficiente y Eficaz.
Eje 5: Fomentar una Recuperación Sostenible.

La vinculación con estos planes será indicada en el subcapítulo 5.1, mediante la respectiva ficha de acciones estratégicas.

3.2. Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO)

El presente plan se encuentra formulado en armonía e integración con el Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), entendiendo que las acciones estratégicas aquí definidas, constituyen un aporte al desarrollo sostenible de la comuna mediante la reducción del riesgo de desastres.

El Plan Comunal para la RRD visualiza para cada una de las acciones estratégicas desarrolladas en el subcapítulo 5.1 (punto N°14 de la ficha de acción estratégica), si existe o no un vínculo con el PLADECO, de manera de establecer en primera instancia, una fuente para su financiamiento a través de dicho instrumento.

3.3. Plan Regulador Comunal (PRC)

El Plan Regulador Comunal (PRC) es un instrumento de Ordenamiento Territorial constituido por un conjunto de normas sobre adecuadas condiciones de higiene y seguridad en los edificios y espacios urbanos, y de comodidad en la relación funcional entre las zonas habitacionales, de trabajo, equipamiento y esparcimiento. El Plan Comunal para la RRD puede tomar como insumo el Plan Regulador Comunal para la elaboración incorporado en el PLADECO 2019-2024.

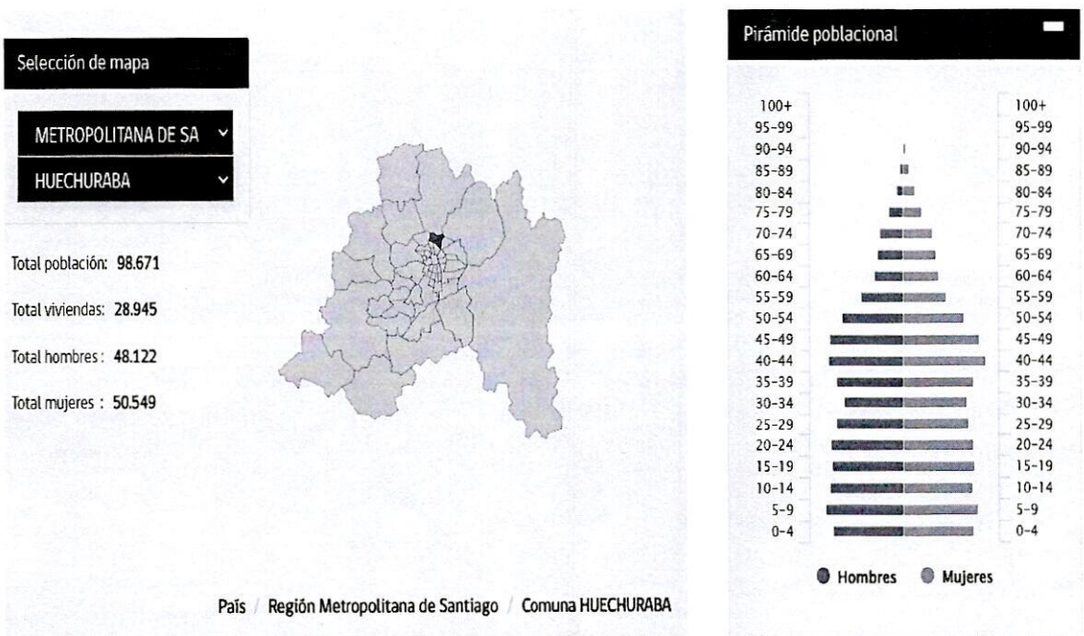
Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

4. Descripción del Riesgo Comunal (Amenazas, Vulnerabilidades y Exposición)

Huechuraba se localiza al norte de la Provincia de Santiago, limitando al sur con las comunas de Conchalí y Recoleta, al norte con Colina, al oriente con Vitacura y Lo Barnechea, y al poniente con Quilicura. Los límites administrativos de la comuna son al mismo tiempo barreras físicas de carácter natural, como lo es su geomorfología, expresada en el cordón de cerros que la circundan, y de carácter construido, y la infraestructura vial que ofrece la ruta Américo Vespucio Norte y Ruta 57 Los Libertadores, las que marcan su límite con las comunas de Conchalí, Recoleta y Quilicura. En ambos casos, estas barreras actúan como interferencias infranqueables hacia los territorios colindantes, lo que ha sido definido como "singularidades del territorio", que lo caracterizan y que de alguna manera también lo aíslan.

La superficie comunal es de 4.488 ha., de las cuales 2.194 ha., 48,9% de su territorio comunal, se encuentran dentro del límite urbano establecido en el año 1994 por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago. El 51,1% (2.294 ha.) de su territorio corresponde a un cordón de cerros que delimita su extensión hacia el norte y el oriente.

Respecto de su población, la comuna de Huechuraba ha presentado un crecimiento sostenido desde la década de 1990. El año 1992, según cifras oficiales, la comuna comprendía un total de 61.784 habitantes, aumentando en el año 2002 a 74.070 pobladores. El Censo realizado en el año 2017 arrojó como resultado un total de **98.671** habitantes. Resultados que representan una variación intercensal de 19,8% y 33,2% en los dos últimos censos. Es decir, en un período de 25 años la población creció en 36.887 personas, lo que equivale a una variación de 59,7%. La estructura poblacional de la comuna responde a la conformación de una pirámide que tiende a ser "Estacionaria o Estancada", con una fuerte proporción de adultos (entre 30 y 64 años), que alcanza a 44.257 personas, lo que representa un 44,8% de la población comunal. Este mismo segmento representaba en el CENSO 2002 un 39,3% del total comunal. **Fuente: PLADECO 2019 – 2024.**

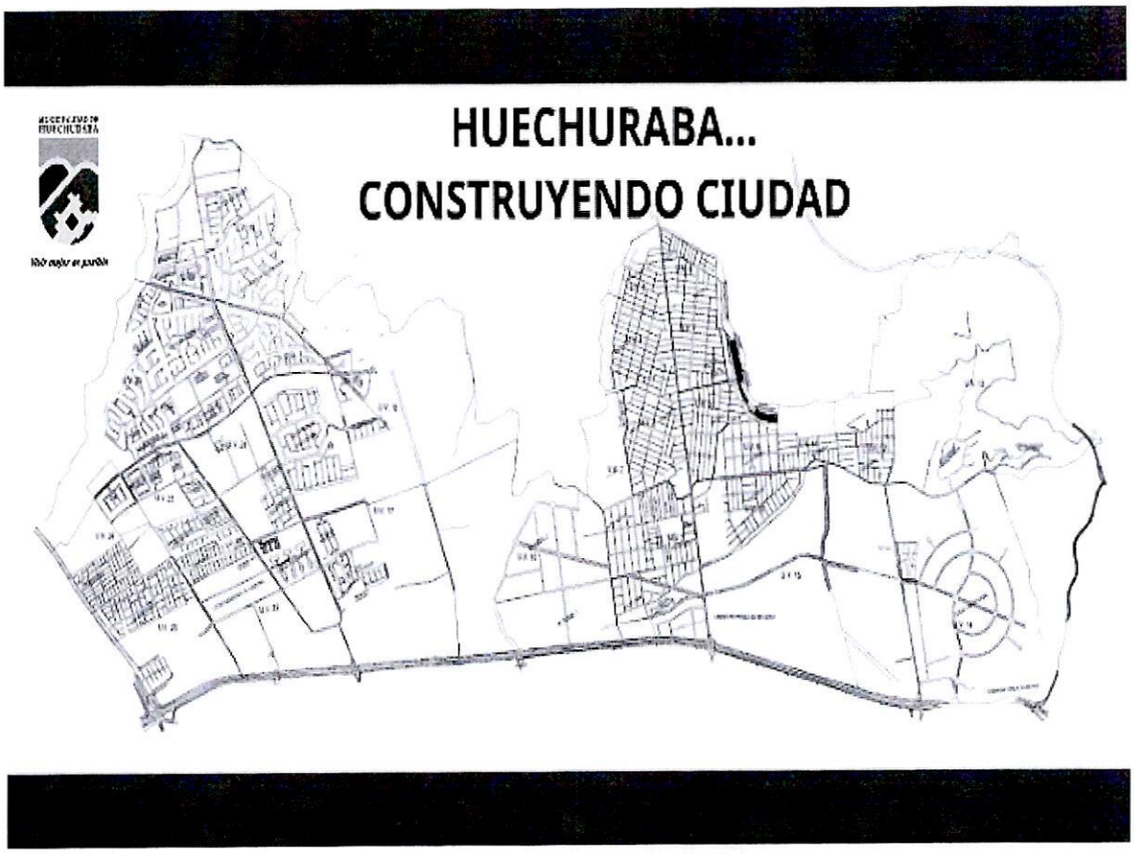


Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas, resultados del CENSO 2017.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

La comuna de Huechuraba fue creada en marzo de 1981, como parte de la división de Conchalí, y en 1991 se constituye la Municipalidad de Huechuraba, formando parte de las 32 comunas que hoy componen la provincia de Santiago y de las 40 comunas que conforman la ciudad metropolitana denominada Gran Santiago. En el contexto regional, Huechuraba fue proyectada como un territorio de consolidación de equipamiento de carácter metropolitano, confiriéndole una "vocación de territorio al servicio de un área metropolitana, que no sólo aparece en el margen sur de la comuna sino que también se adueña de una buena porción del territorio urbano".

A partir de la década de 1990, se inicia el desarrollo de sus zonas industriales y empresariales, específicamente con los loteos de "Ciudad Empresarial" y "El Rosal", en las que actualmente predomina una clara vocación empresarial. Del mismo modo, en este período comienza la consolidación del sector de Pedro Fontova, como una alternativa de solución habitacional para estratos sociales de mayores ingresos. En la historia de Huechuraba se identifican al menos tres tipologías significativas de ocupación del territorio: casco histórico; ciudad empresarial, industrias y comercio; y la consolidación del área habitacional de Pedro Fontova. Cada uno de estos sectores con sus propios procesos e historias de asentamiento, constituyen un desafío para la planificación futura de Huechuraba. Al mismo tiempo, su integración, en todos los ámbitos, es una de las metas de la imagen objetivo comunal que será posible de alcanzar, sólo y sobre la base de la diversidad territorial, sus contrastes y diferencias culturales, sociales e históricas, reconociendo las oportunidades que cada zona ofrece, y la relación del conjunto comunal con la Región Metropolitana.



Plano Comuna de Huechuraba **Fuente: SECPLAC comuna de Huechuraba**

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

Riesgos presentes en el Territorio:

Inundaciones.

Entre los aspectos relevantes de la comuna se encuentra su sistema de quebradas. Huechuraba es parte del sistema de la cuenca del Río Maipo, que adicionalmente es atravesada por un conjunto de canales de riego, en algunos casos localizados en el límite de la zona urbana, y en otros, que cruzan directamente por la ciudad. Ejemplos de lo anteriormente señalado, son el canal El Carmen, que recorre todo el borde urbano de la comuna; el canal Los Choros, que se localiza en la zona urbana, al poniente de ésta, y el canal de Huechuraba, también ubicado en la zona urbana bordeando la Avenida Santa Clara. El canal El Carmen, capta las aguas del canal San Carlos y cuenta con un caudal de 8m3/seg., que se incrementa durante los eventos de precipitaciones, presentando riesgos de crecidas e inundaciones. El canal Los Choros, por su parte, colabora con el drenaje de aguas lluvias.

Por otro lado, es importante remarcar que existe un importante sistema de más de 10 quebradas que se localizan en la zona de cerros de la comuna, las que evacuan sus aguas hacia la zona poblada y respecto de las cuales no existe un plan de manejo ni de monitoreo, tampoco un plan maestro de manejo de aguas lluvias en el cual se inserte, lo que establece riesgos potenciales de inundación. **Fuente: Pladeco 2019-2024**

Entre las causas se pueden mencionar factores climáticos como lluvias intensas y prolongadas y eventos hidrometeorológicos extremos por causa del cambio climático. Otras causas tienen relación con factores antrópicos como desequilibrio entre el volumen de agua a evacuar y la capacidad de los sistemas artificiales de recolección, intervención en cauces naturales disminuyendo su capacidad.

Esta amenaza presente en el territorio comunal, durante los últimos años ha afectado principalmente a los sectores urbanos ubicados en:

- Mejillones con Lasana.
- Punta Mocha con José Joaquín Aguirre Luco.
- Salvador Allende con República de Noruega.
- Carretera General San Martín con pasaje Las Loicas.
- Pasaje Las Bandurrias.

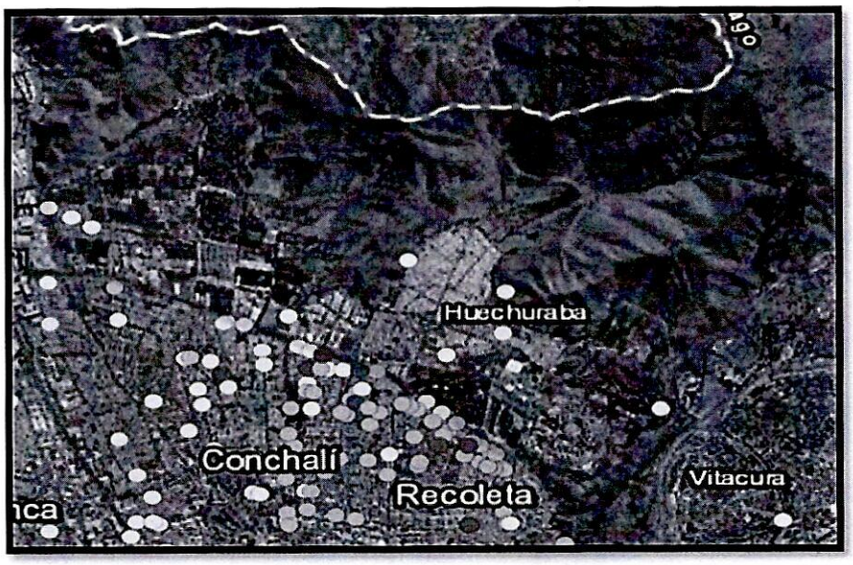


Imagen referencial de Puntos Críticos, Programa Invierno 2024, SENAPRED.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

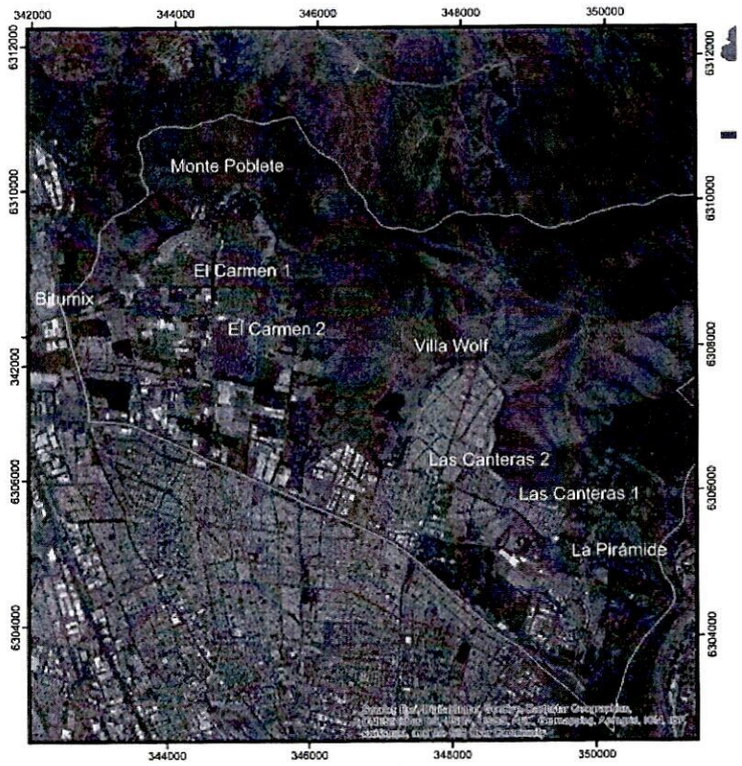
Incendios forestales.

En la comuna se observan varias situaciones entregadas en el Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO) que para el Departamento de Emergencias son condiciones que aumentan el riesgo de incendios forestales. La transformación del uso de suelo agrícola hacia el uso inmobiliario, abarcando sectores con pendientes; crecimiento poblacional, todo esto sumado al ya demostrado cambio climático el cual incrementa las temperaturas y aumenta la duración de la época estival, son factores que para CONAF aumentan considerablemente el riesgo de ocurrencia de un incendio forestal en esta comuna. Por otro lado, se ha demostrado la vulnerabilidad que tiene el territorio debido a las características geográficas, meteorológicas y de vegetación las cuales, dada la falta de infraestructura y accesibilidad, ha generado graves dificultades para que los equipos de emergencia puedan acceder a zonas afectadas.

Las causas asociadas a este tipo de riesgo son siempre vinculadas al origen antrópico, siendo acciones como el mal uso del fuego, abandono de cigarrillos prendidos, quemas no controladas, así como acciones intencionales las causas de estos siniestros. Esta vulnerabilidad se ve aumentada en temporada estival donde la población en las diferentes comunas se incrementa significativamente.

El cambio climático que afecta a todo el país tiene una expresión específica en el territorio de la Región Metropolitana de Santiago. Según distintos estudios, las nuevas condiciones del clima generan diversos impactos, entre los principales, inundaciones y calor extremo, lo que podría acrecentarse con el continuo proceso de expansión urbana. Los cambios en patrones del uso del suelo son temáticas presentes en la comuna de Huechuraba, por lo que se requiere de un análisis desde la perspectiva de las potenciales amenazas a escala local, como parte del análisis y discusión sobre la seguridad de las personas ante emergencias derivadas de eventos o desastres naturales. **Fuente Pladeco 2019-2024**

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba



Ubicación zonas vulnerables, Comuna de Huechuraba, Fuente: Departamento de protección de incendios forestales CONAF 2023.

Incendios estructurales.

Los incendios estructurales son aquellos que se producen en casas, edificios, locales comerciales, entre otros. La gran mayoría de estos accidentes son provocados por el hombre, ya sea por negligencias, descuidos en uso del fuego o por falta de mantención del sistema eléctrico y de gas.

Entre las principales causas de estos incendios se encuentran los accidentes domésticos, fallas eléctricas, manipulación inadecuada de líquidos inflamables, fuga de gases combustibles, acumulación de basura, velas, cigarros mal apagados, artefactos de calefacción en mal estado y niños jugando con fuego, entre otros. En la gran mayoría de los casos, el factor humano participa como elemento causal, situación que lleva a situar el riesgo de incendio entre los del tipo humano o antrópico.

En los últimos años se ha extendido el riesgo a los incendios estructurales masivos, que afecten a una cantidad importante de viviendas debido a las construcciones irregulares y el hacinamiento entre habitaciones, según el Cuerpo de Bomberos de Conchalí-Huechuraba, en el año 2023 se produjeron 7 incendios de importancia en la comuna siendo uno de ellos en las tomas de terreno irregulares que afecto a más de 20 viviendas y afecto a otras 15.

Remoción de masa.

Una remoción en masa es un proceso de movilización, lenta o rápida, de un determinado volumen de suelo, sedimento y/o roca, en diversas proporciones, generados por una serie de factores. Estos son procesos gravitatorios en los que una porción del terreno se desplaza hasta una cota o nivel inferior al original. Se pueden clasificar en deslizamientos, flujos y caídas, según el tipo de movimiento o bien por la velocidad de este o el material que arrastra.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

A continuación, se indica la clasificación de los diferentes tipos de remoción de masas:

Tipo de remoción en masa.

- Deslizamiento: Movimiento rápido o lento del material que involucra grandes masas de rocas y suelo; este material se moviliza resbalando sobre la ladera sobre una superficie de deslizamiento.
- Flujos: Movimiento del material que presenta un comportamiento similar al de un fluido. Se clasifican según el material involucrado, la humedad, la velocidad, el confinamiento lateral y otras características que los hacen distinguible.
- Desprendimiento/derrumbe: Ocurre cuando uno o varios bloques de suelo o roca se desprende de la superficie de un talud y caen por el aire. Suelen ocurrir en flancos empinados, acantilados y promontorios rocosos.

Por lo tanto, la remoción en masa de materiales se puede presentar como fenómenos de, aluviones, aludes, derrumbes, deslizamiento, rodados u otros materiales arrastre; todo ello desencadenado por sismo, lluvia o aceleración del escurrimiento de aguas a través de las quebradas en áreas montañosas.

Materiales peligrosos.

Es todo material nocivo o perjudicial que, durante su fabricación, almacenamiento, transporte o uso, pueda generar o desprender humos, gases, vapores, polvos o fibras naturales peligrosas, ya sea explosiva, inflamable, toxica, infecciosa, radiactiva, corrosiva o irritante en cantidades que puedan causar lesiones y daños a las personas, bienes o medioambiente.

En la comuna de Huechuraba, existen diversos tipos de industria que trabajan con materiales peligrosos las que cuentan con la protección y seguridad a sus procesos bajo las normas existentes.

Tenemos que mencionar que en caso de una emergencia como incendio, escape o derrame, estos pueden ocasionar un daño a la población. En el año 2018 ocurrió el ultimo evento importante en el sector industrial El Rosal, en donde un camión mal estivado, derramo su carga que estaba compuesta por Peróxido Orgánico, esta emergencia hizo evacuar una cantidad importante de cuadras a la redonda (6) y una gran alarma a nivel poblacional.

Sismo de mayor intensidad.

Es un proceso por el cual se libera gran cantidad de energía; parte de la energía se expresa mediante ondas que viajan al interior de la tierra y al llegar a la superficie pueden ser percibidas con diferentes intensidades y efecto sobre las personas y estructura. El impacto que puede generar un sismo en el territorio va a depender de diversos factores, como son el tipo de suelo, profundidad, distancia de las zonas de ruptura de placas.

En Huechuraba el mayor porcentaje de infraestructura critica ha sido construido en los últimos años, debido a lo anterior no existen mayores riesgos para éstos en caso de un sismo de mayor intensidad, sin embargo, una parte de la población habita casas fabricadas entre los años 70 hasta el 90, que si bien han resistidos grandes sismos, ya cuentan con una cantidad de años, que podrían hacerlas más vulnerables ante este fenómeno de la naturaleza.

Asesoría Jurídica
Dirección
Mun. de Huechuraba

4.1 Cuadro Resumen Identificación del Riesgo Comunal.

Cuadro N° 1: Cuadro Resumen de Amenazas, Vulnerabilidades y Capacidades

CUADRO RESUMEN IDENTIFICACIÓN DEL RIESGO COMUNAL				
AMENAZA	**PORCENTAJE (%) DE POBLACIÓN EXPUESTA** (seleccione una alternativa Entre 1% y el 25% de la población Entre 26% y el 50% de la población Entre 51% y el 75% de la población Entre el 76% y el 100% de la población)	**INFRAES-TRUCTURA CRÍTICA EXPUESTA[2]** (seleccione una alternativa Sí o No)	**MEDIO AMBIENTE EXPUEST O [3]** (seleccione una alternativa Sí o No)	**IMPLEMENTA/DESARROLL A ACCIONES DE RRD FRENTE A LA AMENAZA SELECCIONADA** (seleccione una alternativa Sí o No)
Inundaciones	**Entre 1% y el 25% de la población**	**No**	**No**	**No**
Incendio Forestal	**Entre 1% y el 25% de la población**	**No**	**Sí**	**No**
Incendio Estructural	**Entre 1% y el 25% de la población**	**No**	**Sí**	**No**

AMENAZA	PORCENTAJE (%) DE POBLACIÓN EXPUESTA	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA EXPUESTA	MEDIO AMBIENTE EXPUESTO	ACCIONES DE RRD
Sismo	**Entre el 76% y el 100% de la población**	**Sí**	**Sí**	**Sí**

Para agregar más amenazas pinche aquí y haga clic en el botón **+** que aparece al costado inferior derecho de este cuadro

AMENAZA	PORCENTAJE (%) DE POBLACIÓN EXPUESTA	INFRAESTRUCTURA CRÍTICA EXPUESTA	MEDIO AMBIENTE EXPUESTO	ACCIONES DE RRD
Materiales peligrosos	**Entre 1% y el 25% de la población**	**No**	**Sí**	**No**

Para agregar más amenazas pinche aquí y haga clic en el botón **+** que aparece al costado inferior derecho de este cuadro Ficha Técnica de Identificación de Amenazas y Vulnerabilidades

Ficha N° 1: Ficha Técnica de Identificación de Amenazas y Vulnerabilidades

N° 1	**FICHA TÉCNICA DE IDENTIFICACIÓN DE AMENAZAS Y VULNERABILIDADES**
1.Tipo de Amenaza	☐ Tsunami ☑ Sismo ☐ Remoción en Masa ☐ Volcánica ☐ Inundación ☐ Materiales Peligrosos ☐ Incendios Estructurales ☐ Incendios Forestales ☐ Marejadas ☐ Otra Amenaza
2. Análisis Histórico ¿Ha ocurrido antes?	*La Comuna de Huechuraba, fue afectada por un sismo el pasado 27 de febrero de 2010 y 16 de septiembre de 2015*
3. Localidades, sector, área, expuesta	Toda la Comuna de Huechuraba Fue expuesta.

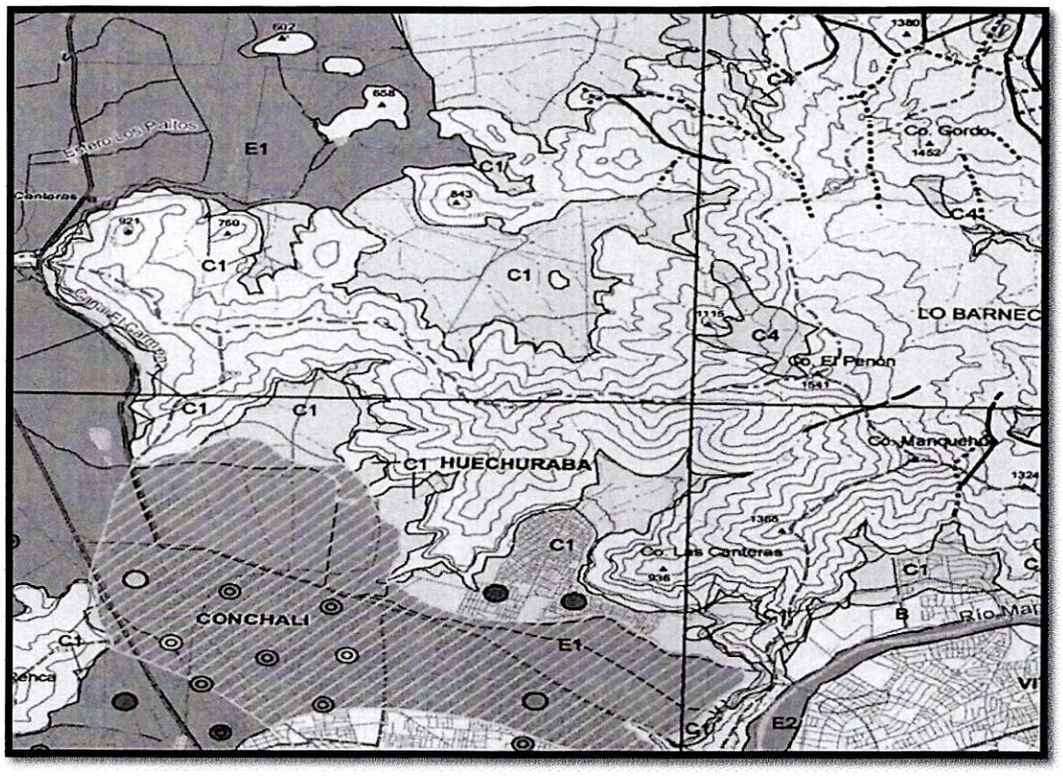
[2] (Exposición de infraestructura crítica como por ejemplo: centros de salud, instalaciones de Carabineros, PDI, Bomberos, establecimientos educacionales, servicios básicos, entre otros).

[3] (Exposición de áreas silvestres protegidas, parques nacionales, o áreas de especial interés como sitios arqueológicos, biodiversidad, entre otros).

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

4. Población estimada expuesta	La Población expuesta estimada fue 10.000 personal
5.Infraestructura crítica expuesta	Infraestructura Critica, Carabineros de Chile, Centros de Salud, Bomberos de Chile, dependencia Municipal, Centro de salud SAR la Pincoya,
6. Medio Ambiente	Sí **Parquemet del parque metropolitano**
7. Puntos Críticos Programa Invierno y/o Programa Precipita-ciones Estivales	No

8. Mapa

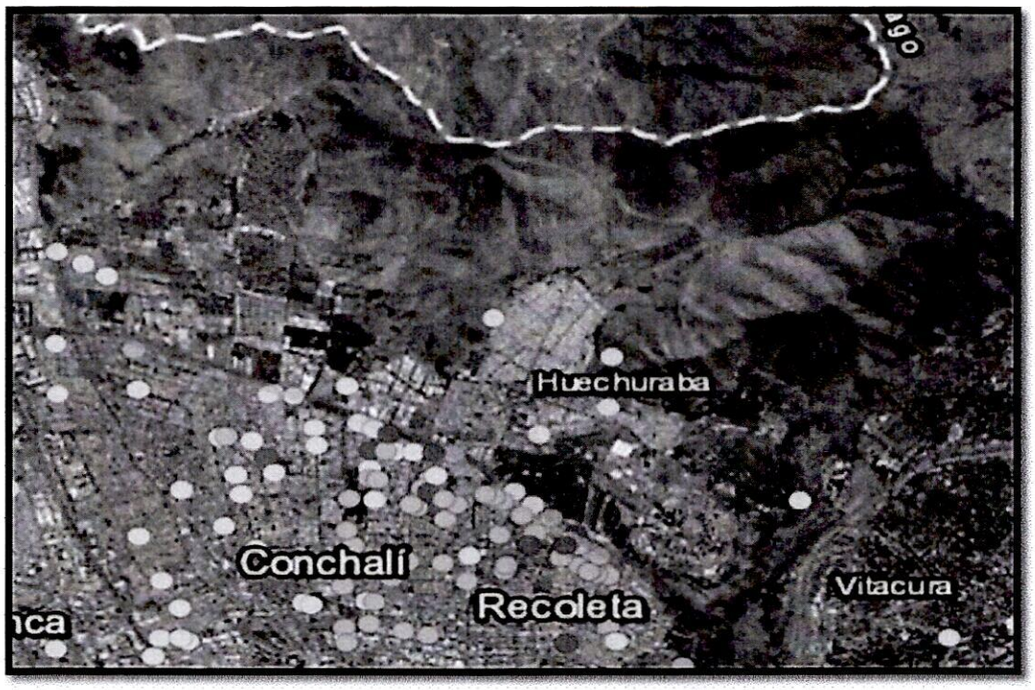


9.Fuente de Información	**PLADECO 2019 – 2024, ELABORADO EN BASE A DATUM UTM WGS84 HUSO 19 S ZONIFICACIÓN URBANA OBTENIDA DE HELEN DE LA FUENTE, GEÓGRAFA DE LA UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN.**

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

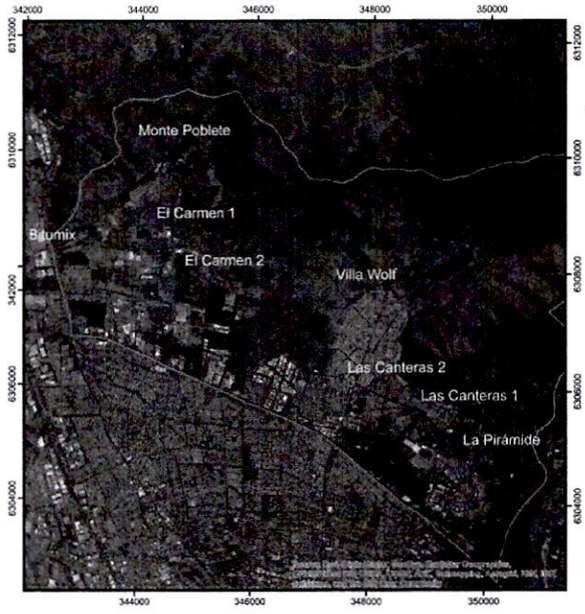
N° 2	FICHA TÉCNICA DE IDENTIFICACIÓN DE AMENAZAS Y VULNERABILIDADES
1.Tipo de Amenaza	☐ Tsunami ☐ Sismo ☐ Remoción en Masa ☐ Volcánica ☑ Inundación ☐ Materiales Peligrosos ☐ Incendios Estructurales ☐ Incendios Forestales ☐ Marejadas ☐ Otra Amenaza
2. Análisis Histórico ¿Ha ocurrido antes?	La Comuna de Huechuraba, de acuerdo con las estaciones climáticas de invierno, posee puntos de inundaciones, afectando el funcionamiento normal de partes de los residentes de la comuna, afectando además el libre tránsito vehicular. Con más de 23 años de antigüedad.
3. Localidades, sector, área, expuesta	Población Los Libertadores, Sector punta mocha, Población el Bosque 1
4. Población estimada expuesta	Se estima que la población expuesta es de 100 familias, en los puntos que se indican como Riesgo Alto.
5.Infraestructura crítica expuesta	Infraestructura Critica, Carabineros de Chile, Centros de Salud, Bomberos de Chile, dependencia Municipal, Centro de salud SAR la Pincoya,
6. Medio Ambiente	**No**
7. Puntos Críticos Programa Invierno y/o Programa Precipitaciones Estivales	**Sí** ➢ Mejillones con lasana, Riesgo Alto ➢ Punta Mocha con José Joaquín Aguirre Luco, Riesgo Medio ➢ Salvador Allende con republica de noruega, Riesgo Alto ➢ carretera general san Martín con pasaje las loicas. Riesgo Medio ➢ Pasaje Las Bandurrias, Riesgo Alto

8. Mapa o imagen.



9.Fuente de Información	**Fuente Senapred Plan de invierno 2024**

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

N° 3	**FICHA TÉCNICA DE IDENTIFICACIÓN DE AMENAZAS Y VULNERABILIDADES**
1.Tipo de Amenaza	☐ Tsunami ☐ Sismo ☐ Remoción en Masa ☐ Volcánica ☐ Inundación ☐ Materiales Peligrosos ☐ Incendios Estructurales ☑ Incendios Forestales ☐ Marejadas ☐ Otra Amenaza
	La Comuna de Huechuraba, estas rodeadas por cerros: Punta Mocha, El Carbón, La Pirámide, Los Gemelos, Guanaco, Las Canteras, La Chacarillas.
2. Análisis Histórico ¿Ha ocurrido antes?	Durante los últimos 5 años, no cuenta con registro de incendio forestal.
3. Localida-des, sector, área, expuesta	Asentamientos Irregulares establecidos en todos los bordes del casco antiguo de la Comuna de Huechuraba. Población Pincoya 2, Población Pablo Neruda, Villa Conchalí
4. Población estimada expuesta	Familia Expuestas 1.000 familias.
5.Infraestructura crítica expuesta	Infraestructura Critica, Carabineros de Chile, Centros de Salud, Bomberos de Chile, dependencia Municipal, Centro de salud SAR la Pincoya,
6. Medio Ambiente	**Sí** Existe en la comuna Bosques de la pirámide, reserva forestal perteneciente al parque metropolitano.
7. Puntos Críticos Programa Invierno y/o Programa Precipitaciones Estivales	**No**
8. Mapa o imagen.	
9.Fuente de Información	**Zonas vulnerables, Comuna de Huechuraba, Fuente: Departamento de protección de incendios forestales CONAF 2023.**

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

N° 4	FICHA TÉCNICA DE IDENTIFICACIÓN DE AMENAZAS Y VULNERABILIDADES
1.Tipo de Amenaza	☐ Tsunami ☐ Sismo ☐ Remoción en Masa ☐ Volcánica ☐ Inundación ☐ Materiales Peligrosos ☑ Incendios Estructurales ☐ Incendios Forestales ☐ Marejadas ☐ Otra Amenaza
	La Comuna de Huechuraba, constantemente, es afectada por los incendios estructurales, de acuerdo a las pericias la mayor causa de incendio es factores eléctricos.
2. Análisis Histórico ¿Ha ocurrido antes?	***Con más de 12 años con registro histórico, y 25 incendios por año promedio, durante el año 2023, se produjo un incendio en tomas irregulares con más de 25 casas afectadas.***
3. Localidades, sector, área, expuesta	Toda la comuna en sus diversas poblaciones, están expuestos a incendios estructurales
4. Población estimada expuesta	100 familias están expuestas anualmente
5.Infraestructura crítica expuesta	Infraestructura Critica, Carabineros de Chile, Centros de Salud, Bomberos de Chile, dependencia Municipal, Centro de salud SAR la Pincoya,
6. Medio Ambiente	No
7. Puntos Críticos Programa Invierno y/o Programa Precipitaciones Estivales	No

8. Mapa o imagen.

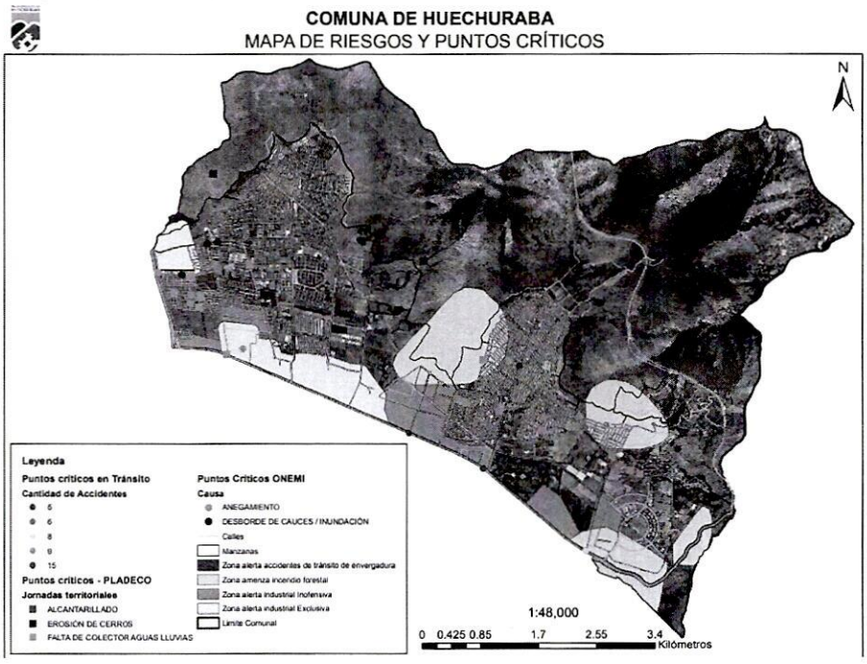


9.Fuente de Información	**PLADECO 2019 – 2024, ELABORADO EN BASE A DATUM UTM WGS84 HUSO 19 S ZONIFICACIÓN URBANA OBTENIDA DE HELEN DE LA FUENTE, GEÓGRAFA DE LA UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN.**

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

N° 5	**FICHA TÉCNICA DE IDENTIFICACIÓN DE AMENAZAS Y VULNERABILIDADES**
1.Tipo de Amenaza	☐ Tsunami ☐ Sismo ☐ Remoción en Masa ☐ Volcánica ☐ Inundación ☑ Materiales Peligrosos ☐ Incendios Estructurales ☐ Incendios Forestales ☐ Marejadas ☐ Otra Amenaza
	La Comuna de Huechuraba, posee una carretera llamada Vespucio norte, transitando constantemente, un gran flujo de vehículos de acuerdo con las conexiones con otras comunas, exposición directa a sufrir derrames de líquidos peligrosos, agregando estaciones de bencina.
2. Análisis Histórico ¿Ha ocurrido antes?	En el año 2018 ocurrió el ultimo evento importante en el sector industrial El Rosal, en donde un camión mal estivado, derramo su carga que estaba compuesta por Peróxido Orgánico
3. Localidades, sector, área, expuesta	Sector industrial
4. Población estimada expuesta	100 personas
5.Infraestructura crítica expuesta	Si cerca de núcleo empresarial el rosal. (Consultorio La Pincoya, 54 comisaria)
6. Medio Ambiente	**Sí**
7. Puntos Críticos Programa Invierno y/o Programa Precipitaciones Estivales	**No**

8. Mapa o imagen. *[Inserte imagen con mapa de la zonificación de amenaza]*



9.Fuente de Información	**Fuente: Elaboración propia en base a PLADECO 2019 - 2024**

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

5. Acciones Estratégicas

Las acciones estratégicas del presente Plan corresponden a las medidas estructurales y no estructurales con las cuales se darán cumplimiento a los objetivos estratégicos comunales, elementos que serán profundizados en base al subcapítulo 5.1 Fichas de Acciones Estratégicas.

El Plan considera las siguientes definiciones respecto de estas medidas:

- Las **medidas Estructurales** corresponden a cualquier construcción física para reducir o evitar los posibles impactos de las amenazas, o la aplicación de técnicas de ingeniería para lograr la resistencia y la resiliencia de las estructuras o de los sistemas frente a las amenazas.

- Las **medidas No Estructurales** corresponden a cualquier medida que no suponga una construcción física y que utiliza el conocimiento, las prácticas o los acuerdos existentes para reducir el riesgo y sus impactos, especialmente a través de políticas y leyes, una mayor concientización pública, la capacitación y la educación y la utilización de elementos físicos para materialización del conocimiento.

A continuación, se detallan las fichas por cada acción estratégica adoptadas por el presente plan:

5.1 Ficha de Acción Estratégica

N°1	FICHA DE ACCIÓN ESTRATÉGICA
1. Eje Prioritario	1. Comprender el Riesgo de Desastres
2. Objetivo Estratégico Comunal	Promover educación sobre riesgos y desastres a los funcionarios municipales involucrados en la atención de vecinos.
3. Acción Estratégica	Instruir en las ordenanzas, planes y procedimientos municipales vigentes en materia del Riesgo de Desastres, para poder entregar una respuesta conjunta y eficaz.
4. Tipo de Acción	No Estructural.
5. Descripción de la Acción Estratégica	Se identifican líderes comunitarios que tengan relación directa con la comunidad y organizaciones para concientizar sobre la importancia de la reducción de riesgo de desastres. Las capacitaciones serán presenciales para asegurar la comprensión profunda del tema. Acompañados del equipo de Gestión del riesgo de desastres de la Municipalidad de Huechuraba. Capacitar a Jefaturas en el marco de la RRD, para fortalecer en conocimiento de la normativa general.
6. Resultado(s) Esperado(s)	Mayor concientización y conocimiento en la comunidad: capacitar a líderes comunitarios, educación, salud para recibir las capacitaciones, estarán mejor informados sobre los riesgos de desastres y compartir conocimientos adquiridos con otros miembros de la comunidad, abordando las amenazas mencionadas en el presente plan.
7. Medio de Verificación	Lista de asistencia a capacitaciones, fotografías de reuniones.
8. Amenaza(s) Vinculada(s) a la Acción Estratégica	Indique la(s) Amenaza(s) Vinculada(s) a la acción estratégica (puede marcar más de una Amenaza): ☐ *Tsunami* ☑ *Sismo* ☐ *Remoción en Masa* ☐ *Volcánica* ☑ *Inundación* ☑ *Materiales Peligrosos* ☑ *Incendios Estructurales* ☑ *Incendios Forestales* ☐ *Marejadas* ☐ *Otra Amenaza*
9. Cobertura/Público Objetivo	Direcciones Municipales, involucradas a gestiones de RRD.

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

10. Plazo y Temporalidad	*Fecha de inicio:*	01 de enero de 2025
	Fecha de término:	31 de diciembre de 2025
	Indique la temporalidad de la acción estratégica: **Acción de Corto Plazo (1 a 2 años)**	
11. Responsable(s)	En la actualidad es la Dirección de Operaciones hasta la creación de la Dirección o Unidad de Reducción del Riesgo de Desastres.	
12. Colaborado(res)	Dirección de gestión de riesgos de desastres (SENAPRED) Región Metropolitana.	
13. Fuente(s) de Financiamiento y Monto Estimado ($)	Indique el nivel de Financiamiento de la acción estratégica (puede marcar más de un nivel de financiamiento): ☑ *Financiamiento de Nivel Comunal* ☐ *Financiamiento de Nivel Regional* ☐ *Financiamiento de Nivel Sectorial* ☐ *Financiamiento de Nivel Internacional* ☐ *Otra(s) Fuente(s) de Financiamiento*	
	Monto $8.000.000.- (Ocho millones de pesos)	
14. Plan de Desarrollo Comunal PLADECO	Seleccione la Opción que dé cuenta de la actual condición entre la acción estratégica y el PLADECO: **La acción estratégica, será propuesta para ser incorporada en la próxima actualización del PLADECO.**	
15.Plan Regional para la RRD	Está vinculado con alguna acción estratégica del Plan Regional RRD	**No**
16. Factores Subyacentes del Riesgo	Está vinculado con alguna recomendación o variable del Informe Comunal de Factores Subyacentes del Riesgo.	**No**

N°2	**FICHA DE ACCIÓN ESTRATÉGICA**	
1. Eje Prioritario	Planificar e Invertir en la RRD para la Resiliencia.	
2. Objetivo Estratégico Comunal	.Implementar medidas estructurales para la RRD en el territorio comunal en base a los riesgos priorizados.	
3. Acción Estratégica	Instalación de señaléticas informativas de las vías de evacuación y puntos de encuentro en diferentes puntos de la comuna.	
4. Tipo de Acción	Estructural.	
5. Descripción de la Acción Estratégica	Instalación de señalética informativa de las vías de evacuación en los sectores de riesgo de incendio forestales (sector de los Bosques de La Pirámide, borde del canal el Carmen y condominio social Vista Hermosa, indicando la dirección especifica en la que se encontrarán los puntos de encuentro transitorios (PET), que serán instalados.	
6. Resultado(s) Esperado(s)	Proporcionar información clara y visible sobre las rutas de evacuación y puntos de encuentro disponibles para que la población tenga conocimiento de los lugares dispuestos en la comuna ante el riesgo, reconociendo y logrando identificar cada una de las señaléticas implementadas en esta acción estratégica.	
7. Medio de Verificación	Recepción de la obra, fotografías, fiscalización de la obra.	
8. Amenaza(s) Vinculada(s) a la Acción Estratégica	Indique la(s) Amenaza(s) Vinculada(s) a la acción estratégica (puede marcar más de una Amenaza): ☐ *Tsunami* ☐ *Sismo* ☐ *Remoción en Masa* ☐ *Volcánica* ☐ *Inundación* ☐ *Materiales Peligrosos* ☐ *Incendios Estructurales* ☑ *Incendios Forestales* ☐ *Marejadas* ☐ *Otra Amenaza*	
9. Cobertura/Público Objetivo	Cobertura comunal 15 mil personas fijas aproximadamente.	
10. Plazo y Temporalidad	*Fecha de inicio:*	01 de enero de 2025
	Fecha de término:	31 de diciembre de 2026
	Indique la temporalidad de la acción estratégica: **Acción de Corto Plazo (1 a 2 años)**	
11. Responsable(s)	En la actualidad la Dirección de Operaciones.	

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

	Indique el nivel de Financiamiento de la acción estratégica (puede marcar más de un nivel de financiamiento):	
13. Fuente(s) de Financiamiento y Monto Estimado ($)	☑ *Financiamiento de Nivel Comunal* ☐ *Financiamiento de Nivel Regional* ☐ *Financiamiento de Nivel Sectorial* ☐ *Financiamiento de Fuente(s) Nivel Internacional de Financiamiento* ☐ *Otra(s)*	
	$12.000.000.- (Doce millones de pesos)	
14. Plan de Desarrollo Comunal PLADECO	Seleccione la Opción que dé cuenta de la actual condición entre la acción estratégicay el PLADECO: **La acción estratégica, será propuesta para ser incorporada en la próxima actualización del PLADECO.**	
15.Plan Regional para la RRD	Está vinculado con alguna acción estratégica del Plan Regional RRD.	**No**
	Realizar actividades comunitarias para la preparación familiar ante situaciones deemergencia.	
16. Factores Subyacentes del Riesgo	Está vinculado con alguna recomendación ovariable del Informe Comunal de Factores Subyacentes del Riesgo.	**No**
	Capacitación Comunal	

6. Seguimiento del Plan

Las acciones estratégicas definidas en el presente plan, son monitoreadas y se realizara seguimiento al estado de avance respecto de su implementación a través de Ficha N°3: Seguimiento de Acciones Estratégicas, que consolidada todas las actividades que se presentan a continuación:

FICHA DE SEGUIMIENTO DE ACCIONES ESTRATÉGICAS							
1-INFORMACIÓN PARA EL SEGUIMIENTO							
1.1- N° DE SEGUIMIENTO REALIZADO	3			**1.2- COMUNA**			HUECHURABA
1.3- FECHA DE SEGUIMIENTO (DD/MM/AAAA)	01/03/25			**1.4-NOMBRE DE RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN**			
1.5- CORREO ELECTRÓNICO				**1.6- N° TELEFÓNICO DE CONTACTO**			
1.7- TEMPORALIDAD DEL PLAN	2025/2028						
2- CONSOLIDADO DE ACCIONES ESTRATÉGICAS							
2.1-N° ACCIÓN ESTRATÉGICA [Indicar Número de la Acción Estratégica]	**2.2-NOMBRE ACCIÓN ESTRATÉGICA** [Indicar Nombre de la Acción Estratégica]	**2.3-RESULTADO ESPERADO** [Indicar el resultado esperado de la Acción Estratégica]	**2.4-MEDIO DE VERIFICACIÓN** [Indicar el medio de verificación de la Acción Estratégica]	**2.5-Fecha de Inicio** (DD/MM/AAAA)	**2.6-Fecha de Término** (DD/MM/AAAA)	**2.7-ESTADO**	**2.8-OBSERVACIONES** [Indique la observación(es) que fundamenten el estado de la acción]

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

1	Comprender el Riesgo de Desastres	Mayor concientización y conocimiento en la comunidad: capacitar a líderes comunitarios, educación, salud para recibir las capacitaciones, estarán mejor informados sobre los riesgos de desastres y compartir conocimientos adquiridos con otros miembros de la comunidad, abordando las amenazas mencionadas en el presente plan.	Lista de asistencia a capacitaciones-fotografías de reuniones	01-03-2025	02/12/2025	En Desarrollo, en plazo.	Esta propuesta, será enviada al alcalde, para que autorice de manera inmediata la organización
2	Planificar e Invertir en la RRD para la Resiliencia	Proporcionar información clara y visible sobre las rutas de evacuación y puntos de encuentro disponibles para que la población tenga conocimiento de los lugares dispuestos en la comuna ante el riesgo reconociendo y logrando identificar cada una de las señaléticas implementadas en esta acción estratégica	Recepción de la obra, fotografías, fiscalización de la obra	01-01-2025	31/12/2026	En Desarrollo, en plazo.	Estudio comienza en el mes de enero del año 2025.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

3	Educación a los alumnos de colegios municipales en la RRD	Una población con el conocimiento suficiente para saber qué hacer y cómo actuar ante una situación de emergencia, que sepa identificar sus puntos de encuentro transitorios, vías de evacuación identificando en el proceso señaléticas e instrucciones de la autoridad local para un correcto proceso de evacuación	Informes de equipos veedores (colaboradores como SENAPRED - Bomberos, Carabineros, fotografías de participantes – medición de tiempo de respuesta	15-01-2025	15/09/2025	En Desarrollo, en plazo.	Comenzarán las reuniones mes de coordinación en el mes de enero de 2025.

7. Revisión Periódica del Plan Comunal para la RRD.

La **revisión periódica** del Plan podría ser realizada a partir de las siguientes consideraciones y será reportada mediante informe a SENAPRED:

1. Revisión al menos cada dos años.
2. En cualquier momento, si así lo dispone el Comité Comunal para la GRD en las Fases de Mitigación y Preparación.
3. Por indicación fundada del Alcalde o Alcaldesa.
4. Por indicación fundada del Director o Directora Regional de SENAPRED.
5. Revisión debido a cambios en la plantilla de Plan Comunal para la RRD por parte del SENAPRED.
6. Actualización o modificación del Plan Estratégico Nacional para la RRD.
7. Revisión debido a nueva infraestructura crítica en la comuna. Contempla cambios o mejoras en la infraestructura crítica, tales como hospitales, aeródromos, servicios básicos, etc.
8. Nueva(s) amenaza(s) y/o vulnerabilidades o cambios de estas en el territorio.
9. Ocurrencia de una emergencia que implique una probabilidad de suspensión o cambios en las prioridades y gestión de recursos de la comuna.
10. Emisión de estudios e informes de carácter científico técnico y/o académicos, que aporten mayores o nuevos antecedentes sobre escenarios de riesgo para la comuna y que podrían incidir en el desarrollo e implementación de nuevas acciones estratégicas.

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

11. Ajustes a la planificación de las acciones estratégicas, lo cual conduciría a actualizar la información contenida en la ficha de seguimiento.

12. Aprobación, programación y/o ejecución de nuevas acciones estratégicas, especialmente asociadas a proyectos o inversión, lo que implicaría la incorporación al Plan Comunal para la RRD estableciendo responsabilidades de del municipio o de algún organismo u institución del nivel comunal o superior.

13. Actualización del PLADECO que incluya acciones en GRD y que no estén contempladas en el plan.

14. Revisión solicitada por los organismos u instituciones que forman parte del plan. La solicitud debe realizarse formalmente al Alcalde o Alcaldesa, indicando el fundamento que justifique la revisión del plan.

8. Actualización del Plan Comunal RRD.

La actualización del Plan se realizará considerando lo siguiente:

1. De acuerdo a las indicaciones y puntos establecidos en la revisión periódica y elaboración de informe de revisión, que establecerá si el plan requiere o no ser actualizado.

2. La actualización del Plan contempla el proceso de aprobación establecido en el art. 28 de la Ley N° 21.364 y deberá ser aprobado mediante Decreto Alcaldicio, derogando la versión anterior del plan si existiera.

3. El Plan actualizado debe ser informado a la Dirección Regional del SENAPRED.

En caso de requerir actualización del Plan, se indicará en dicho informe, el o los elementos que requieren de modificar, justificando su actualización.

9. Vulnerabilidades Territoriales que no son abordadas en el presente Plan.

El presente plan visualiza las vulnerabilidades territoriales que no podrán ser abordadas desde el nivel comunal, las que serán informadas a la respectiva Dirección Regional de SENAPRED.

Tomas Irregulares.

Toma Los Prunos. Emplazada sobre zona de riesgo según PRCH- bajo canal El Carmen, terreno eriazo con pendiente, remoción de masa, riesgo de incendio, autoconstrucciones inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo Acceso a una vía urbanizada; a menos de 25 metros por calle los prunos. **Terreno SERVIU Metropolitano.**

Toma Altos Las Canteras: Emplazada sobre zonas de riesgo según PRCH-BAJPO canal El Carmen. Plano irregular, una organización o trazado de sitios amorfos, calles internas y circulaciones sin orden. Terreno en pendiente, remoción de masa en riesgo de incendio, alta densificación de viviendas. Autoconstrucciones precarias estructuralmente inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. **Terreno SERVIU Metropolitano.**

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

Toma Buena Vista de Huechuraba: Emplazada sobre zona de riesgo según PRCH- canal El Carmen, terreno con pendiente pronunciada, remoción de masa, riesgo de incendio, autoconstrucciones inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. Instalaciones eléctricas vulnerables ejecutadas irregularmente sin asistencia técnica.
Acceso a una vía urbanizada; a menos de 100 metros por calle Las Petunias, esquina calle Los Retamos. **Terreno SERVIU Metropolitano.**

Toma El Gran Esfuerzo: Emplazada sobre zona de riesgo según PRCH-canal El Carmen, pendiente, remoción de masas, riesgo de incendio. El loteo de sitios no tiene un orden en particular, ni una forma geométrica definida. Autoconstrucciones precarias estructuralmente inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo.
Instalaciones eléctricas vulnerables ejecutadas irregularmente sin asistencia técnica. Acceso a una vía urbanizada; a menos de 40 metros por calle República de Santo Domingo esquina calle Salvador Allende. A menos de 60 metros por calle República de Yugoslavia. **Terreno SERVIU Metropolitano.**

Toma Rayito de Sol: Emplazada sobre zona de riesgo según PRCH-, pendiente, remoción de masa, riesgo de incendio construcciones inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. Instalaciones eléctricas vulnerables ejecutadas irregularmente sin asistencia técnica. Colgados alumbrados público. Acceso directo a una vía urbanizada; aledaño a calle Las Petunias. **Terreno de BNUP.**

Toma 18 de octubre: Emplazada sobre terreno PRIVADO, pendiente pronunciada, remoción de masa, riesgo de incendio. Autoconstrucciones inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. Instalaciones eléctricas ejecutadas sin asistencia técnica colgados alumbrado público. Acceso directo a una vía urbanizada; aledaños a calle Los Nogales esquina Calle Uno.

Toma Los Damasco. Emplazada sobre zona de riesgo según PRCH- canal El Carmen, pendiente, remoción de masa, riesgo de incendio construcciones inestables, fuera de la normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. Acceso directo a una vía urbanizada; aledaña a calle Los Damascos. **Terreno SERVIU Metropolitano.**

Toma Luchando con Esfuerzo: Emplazada sobre zona de riesgos según PRCH-canal El Carmen, pendiente pronunciada, remoción de masa, riesgo de incendio. Construcciones inestables, fuera de normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. Toma no dispone de vías de servicio o posible evacuación. Acceso a una vía, a menos de 100 metros por calle Pedro Aguirre Cerda esquina Los Damascos. **Terreno Municipal**

Toma Luchando por un Sueño: Emplazada sobre zona de riesgos según PRCH-canal El Carmen, pendiente pronunciada, remoción de masa, riesgo de incendio. Construcciones inestables, fuera de normativa de construcción. Riesgo de colapso por sismo. Toma no dispone de vías de servicio o posible evacuación. Acceso a una vía, a menos de 100 metros por calle Pedro Aguirre Cerda esquina Los Damascos. **Terreno Municipal.**

Dirección de Asesoría Jurídica
Mun. de Huechuraba

Información entregada por Profesional Robert San Martin G. Arquitecto Oficina de Vivienda.

Cuadro Resumen N° 2: Vulnerabilidades Territoriales no abordadas a Nivel Comunal

CUADRO RESUMEN DE VULNERABILIDADES TERRITORIALES NO ABORDADAS A NIVEL COMUNAL		
1- VULNERABILIDADES TERRITORIALES [Indique la Vulnerabilidades Identificadas]	**2- DESCRIPCIÓN** (Indique de manera resumida las características y detalle de las Vulnerabilidades Territoriales identificadas)	**3- MOTIVOS** [Indique la Motivos o razones]
Ocupación Irregular	*La* comuna de Huechuraba, presenta actualmente en las laderas de cerros que bordean la comuna, asentamientos irregulares, provocando un foco de emergencia, dado a la exposición constante con la variable de riesgos: Incendio Forestal, Incendio Estructural, Remoción de masa, Construcciones Inestables.	*Tomas Irregulares.*

Ocupación Irregular	Encargado del Terreno
Toma Los Prunos	SERVIU
Toma Altos Las Canteras	SERVIU
Toma Buena Vista de Huechuraba	SERVIU
Toma El Gran Esfuerzo	SERVIU
Toma Rayito de Sol	BNUP
Toma 18 de octubre	Privado
Toma Los Damascos	SERVIU
Toma Luchando con Esfuerzo	Municipal
Toma Luchando por un Sueño	Municipal

10. Supervisión del Plan

Dadas las facultades de supervisión establecidas en la Ley N°21.364, el Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (SENAPRED) podrá requerir a cada comuna, la información asociada al proceso de elaboración e implementación del Plan, con especial énfasis en la información referida al seguimiento de las acciones estratégicas, debiendo cada municipio, aportar con esta información bajo los formatos y tiempos establecidos por el Servicio.

11. Referencias Bibliográficas e Información Complementaria

El presente plan utiliza como referencia e Información complementaria, la siguiente documentación:

Cuadro N° 3: Referencias e Información Complementaria

Nombre y año del Documento	Descripción
PLAN DE DESARROLLO COMUNAL 2019	https://www.huechuraba.cl/files/get/299

Dirección de Asesoría Jurídica Mun. de Huechuraba

Nombre y año del Documento	Descripción
PLAN REGULADOR COMUNAL 2004	https://drive.google.com/file/d/17aw7YEx3JhZeUP94VZmJ8SN_w-VrRUbJ/view

Nombre y año del Documento	Descripción
PLAN DE EMERGENCIA COMUNAL 2022	https://drive.google.com/file/d/1vs6MRmDYOYvTXh8ahMRbXfQl78H7zDy-/view

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE el presente Decreto a los departamentos municipales y hecho, **ARCHÍVESE.**

SEBASTIÁN GAJARDO ROJAS
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

JUAN FRANCISCO GARCÍA MAC-VICAR
ALCALDE (S) DE HUECHURABA

JFGMV/SGR/emv
V° B° Control
DISTRIBUCION:
- Alcaldía
- Control
- Adm. Municipal
- D.A.F.
- Jurídico
- Operaciones
- Interesados
- Central de Documentación Ing. Nº6596/(correo electrónico)
D.E. N°01/4148 de fecha 31.12.2024

MUNICIPALIDAD DE HUECHURABA

Dirección de Operaciones – Departamento de Emergencias

Huechuraba, 08 de Agosto de 2025.-

CERTIFICADO

En relación con el Decreto Alcaldicio N° 01/4148/2024, de fecha 31 de diciembre de 2024, mediante el presente certificado se deja constancia de que, en calidad de Secretario Ejecutivo y testigo de fe, se valida la realización de la sesión del Comité de Gestión del Riesgo de Desastres (COGRID) de la comuna de Huechuraba, llevada a cabo el día 20 de diciembre de 2024, entre las 16:00 y 17:00 horas.

Dicha sesión fue presidida por el alcalde, señor Maximiliano Luksic Lederer, y contó con la asistencia registrada en el acta respectiva. En esta instancia, el COGRID aprobó por unanimidad de sus integrantes presentes, y con el voto favorable del Alcalde, el Plan Comunal para la Reducción del Riesgo de Desastres (RRD) 2025–2028.

CRISTIAN BRAVO VALPREDA
ENCARGADO DE GESTION DE RIESGO Y DESASTRES
SECRETARIO EJECUTIVO COGRID